PROTECTION

A-Essential Home

# YOUR COMPREHENSIVE HOME CARE PLAN

## Polisi Kediaman Yang Komprehensif

The benefit(s) payable under eligible policy/product is(are) protected by Perbadanan Insurans Deposit Malaysia ("PIDM") up to limits. Please refer to PIDM's Takaful and Insurance Benefits Protection System ("TIPS") Brochure or contact AIA General Berhad or PIDM (visit www.pidm.gov.my).

Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah polisi/produk yang layak adalah dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia ("PIDM") sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans ("TIPS") PIDM atau hubungi AIA General Berhad atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

AIA General Berhad
Member of PIDM

# **A**-Essential *Home*

Your home is probably one of the most valuable assets you and your family own. It is important to protect it like how you protect yourself and your loved ones from any unforeseen events or accidents.

With **A**-Essential *Home*, we ensure your household contents are given comprehensive protection against any damage or loss caused by common perils such as fire, lightning, theft, hurricane, earthquake, flood and bursting of water tanks or pipes.

*Kediaman anda merupakan aset peribadi yang paling bernilai kepada anda sekeluarga. Adalah penting untuk melindunginya seperti mana anda melindungi diri sendiri dan juga orang kesayangan anda daripada sebarang kejadian atau kemalangan yang tidak diduga.*

*Dengan* **A**-Essential *Home, kami memastikan kandungan rumah kediaman anda diberi perlindungan komprehensif terhadap sebarang kerosakan atau kerugian akibat bencana yang sering berlaku seperti kebakaran, kilat, kecurian, taufan, gempa bumi, banjir dan pemecahan tangki air/paip.*

| Section 1 : **BUILDING** (Class 1A construction only) / ***Seksyen 1 : BANGUNAN*** *(Pembinaan Kelas 1A sahaja)* | |
|---|---|
| **TYPE** / ***JENIS*** | **RATE** / ***KADAR*** |
| Bungalow / Semi-Detached / Terrace<br>*Banglo / Berkembar / Teres* | 0.10% on Total Sum Insured<br>*0.10% pada Jumlah Diinsuranskan* |
| Flats / Apartments / Condominiums / Townhouse<br>*Rumah Pangsa / Pangsapuri / Kondominium / Townhouse* | 0.103% on Total Sum Insured<br>*0.103% pada Jumlah Diinsuranskan* |

* Rates are inclusive of Riot, Strike and Malicious Damage Cover. / *Kadar termasuk perlindungan Rusuhan, Mogok dan Kerosakan Bahaya.*

| Section 2 : **CONTENTS** (Class 1A construction only) / ***Seksyen 2 : KANDUNGAN*** *(Pembinaan Kelas 1A sahaja)* | | |
|---|---|---|
| **TYPE**<br>***JENIS*** | **RATE WITHOUT EXTENDED THEFT COVERAGE**<br>***KADAR TANPA PERLINDUNGAN KECURIAN LANJUTAN*** | **RATE WITH EXTENDED THEFT COVERAGE**<br>***KADAR DENGAN PERLINDUNGAN KECURIAN LANJUTAN*** |
| Detached / Adjoining<br>*Berasingan / Bersambung* | 0.348% on Total Sum Insured<br>*0.348% pada Jumlah Diinsuranskan* | 0.598% on Total Sum Insured<br>*0.598% pada Jumlah Diinsuranskan* |

* Rates are inclusive of Riot, Strike and Malicious Damage Cover. / Kadar termasuk perlindungan Rusuhan, Mogok dan Kerosakan Bahaya.

Note: / *Nota:*
Extended Theft Cover provides insurance protection for loss of or damage to property as a result of theft without evidence of forcible and violent entry or exit (subject to certain conditions). / *Perlindungan Kecurian Lanjutan memberi perlindungan untuk kehilangan dan kerosakan harta benda akibat kecurian tanpa bukti pecah masuk atau keluar bangunan dengan menggunakan kekerasan dan paksaan (tertakluk kepada syarat-syarat tertentu).*

| **Section 3 : ALL RISK** / ***Seksyen 3 : INSURANS "SEMUA RISIKO"*** | |
|---|---|
| **RATE** / ***KADAR*** | 3% on Total Sum Insured / *3% pada Jumlah Diinsuranskan* |

| **Section 4 : PERSONAL LIABILITY** / ***Seksyen 4 : LIABILITI PERIBADI*** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **LIABILITY PER ACCIDENT**<br>***LIABILITI SETIAP KEMALANGAN*** | **MEDICAL PAYMENTS PER PERSON**<br>***BAYARAN PERUBATAN PERSEORANGAN*** | **ANNUAL PREMIUM**<br>***PREMIUM TAHUNAN*** | **SERVICE TAX**<br>***CUKAI PERKHIDMATAN*** **(8%)** | **TOTAL AMOUNT PAYABLE**<br>***JUMLAH AMAUN DIBAYAR*** |
| RM250,000 | RM1,500 | RM150 | RM12.00 | RM162.00 |
| RM500,000 | RM1,500 | RM300 | RM24.00 | RM324.00 |
| RM1,000,000 | RM1,500 | RM600 | RM48.00 | RM648.00 |

* Medical payments to third party is subject to a maximum amount of RM25,000 for any one accident. / *Bayaran perubatan kepada pihak ketiga tertakluk kepada amaun maksimum RM25,000 bagi mana-mana satu kemalangan.*

| **APPROVED PACKAGING** / ***PAKEJ YANG DILULUSKAN*** | | |
|---|---|---|
| **COMBINATION OF COVERAGE** / ***KOMBINASI PERLINDUNGAN*** | | |
| Section 1 / *Seksyen 1* | BUILDING / *BANGUNAN* | Stand Alone / *Berasingan* |
| Section 2 / *Seksyen 2* | CONTENTS / *KANDUNGAN* | Stand Alone / *Berasingan* |
| Section 3 / *Seksyen 3* | ALL RISK / *INSURANS "SEMUA RISIKO"* | Go with Section 2 / *Bersama Seksyen 2* |
| Section 4 / *Seksyen 4* | PERSONAL LIABILITY / *LIABILITI PERIBADI* | Go with Section 1 or Section 2 / *Bersama Sekyen 1 atau Sekyen 2* |

## You're covered for these...

*Anda dilindungi untuk semua ini...*

### Section 1 : BUILDING / *Seksyen 1 : BANGUNAN*

Pays you for loss or damage to the building caused by fire, lightning, explosion, theft, malicious damage, strike & riot, aircraft damage, impact damage, bursting of pipes, floods, and other perils. Building includes your fixtures, fittings, interior decorations, walls, gates and fences. / *Membayar kepada anda untuk kerugian atau kerosakan bangunan yang disebabkan oleh kebakaran, kilat, letupan, kecurian, kerosakan akibat niat jahat, rusuhan & mogok, kerosakan kapalterbang, kerosakan oleh pesawat udara, kerosakan impak, letupan paip, banjir, dan lain-lain bahaya. Bangunan termasuk lekapan, kelengkapan, hiasan dalaman, dinding, pintu pagar dan pagar.*

And even more... / *Dan banyak lagi...*

- We pay up to 10% of total sum insured for loss of rental. / *Kami membayar sehingga 10% daripada jumlah insurans untuk kehilangan sewa.*
- we pay for fees, clearance and shoring up cost following loss or damage (additional sum insured). / *Kami membayar untuk yuran, kos pembersihan dan 'shoring' akibat kerugian atau kerosakan (tambahan jumlah diinsuranskan).*
- We pay on accidental breakage of fixed glass in an occupied house caused other than by any of the insured perils (additional premium). / *Kami membayar ke atas kaca yang pecah secara tidak sengaja di kediaman yang diduduki yang disebabkan selain daripada mana-mana bahaya yang diinsuranskan (premium tambahan).*
- Insured's liability to the Public (limit RM50,000). / *Liabiliti Pemegang Insurans kepada Awam (had RM50,000).*

To ensure that your policy coverage is adequate, you should check your policy and amend the sum insured to reflect changes in value accordingly. If you wish to get the estimated rebuilding cost of your property to estimate the sum insured, you may use the building cost calculator (bcc) on PIAM's website at the following link http://www.piam.org.my/consumer/industry/building-cost-calculator-bcc/ and complete the questionaires. / *Untuk memastikan bahawa polisi anda memadai, anda harus menyemak dan meminda jumlah yang diinsuranskan untuk mencerminkan perubahan nilai semasa. Jika anda ingin dapatkan anggaran membina semula kos hartanah anda untuk menganggarkan jumlah untuk memastikan bahawa policy anda memadai, anda harus menyemak dan meminda jumlah yang diinsuranskan untuk mencerminkan perubahan nilai semasa. Jika anda ingin dapatkan anggaran membina semula kos hartanah anda untuk menganggarkan jumlah yang diinsuranskan, anda boleh menggunakan bangunan kos calculator (BCC) pada laman web PIAM's di link berikut http://www.piam.org.my/consumer/industry/building-cost-calculator-bcc/ dan melengkapkan soal selidik.*

### Section 2 : CONTENTS / *Seksyen 2 : KANDUNGAN*

Pays you for loss or damage to your household contents caused by the abovementioned perils. Contents include all your furniture and personal property belonging to you and your family. / *Membayar kepada anda untuk kerugian atau kerosakan terhadap kandungan isi rumah yang disebabkan oleh bahaya-bahaya yang tersebut di atas. Kandungan tersebut termasuk semua perabot anda dan harta peribadi yang dimiliki oleh anda dan keluarga anda.*

And even more... / *Dan banyak lagi...*

**Loss of cash due to fire or theft from residental home / *Kehilangan wang tunai disebabkan oleh kebakaran atau kecurian dari rumah kediaman***

- Limited to RM500 in any one period of insurance. / *Jumlah maksima RM500 untuk setiap tempoh insurans.*
- Theft must be accompanied by actual forcible and violent entry or exit. / *Kecurian mestilah disertai oleh pecah masuk dan keluar rumah kediaman menggunakan paksaan dan kekerasan.*
- Loss or damage as a result of theft is not covered if the residential home is left without inhabitant for more than 90 days whether consecutively or not in any one period of insurance. / *Kehilangan atau kerosakan yang disebabkan oleh kecurian tidak dilindungi sekiranya rumah kediaman ditinggalkan tanpa kedudukan selama 90 hari berturut-turut secara berterusan atau sebaliknya dalam mana-mana tempoh insurans.*

**Reinstatement Value on damaged insured items due to any insured peril / *Nilai Pengembalian Semula untuk item yang rosak akibat apa-apa bencana yang diinsuranskan***

- These item are not covered: carpet and other floor coverings, clothing or footwear, spectacles, curtains, household linen, sporting equipment, toys, kitchenware and utensils. / *Barangan ini tidak dilindungi: permaidani dan lain-lain kemasan lantai, pakaian atau kasut, cermin mata, langsir, kain linen, alat-alat sukan, mainan dan alat-alat dapur.*
- The reinstatement value payable shall not be superior to the insured items when new. / *Nilai pengembalian semula yang boleh dibayar tidak akan melebihi nilai item diinsuranskan yang baru.*

**Automatic protection on newly purchased items / *Perlindungan automatik bagi barangan yang baru diberi***

- Limited to RM20,000 provided notification is given to us within 30 days of the date such items are paid or delivered. / *Jumlah maksima RM20,000 dengan syarat notis diberi kepada kami dalam tempoh 30 hari dari tarikh barangan tersebut dibayar atau dihantar.*

**Cost of replacing foods spoilt due to refrigerator breakdown / *Kos untuk menggantikan kandungan peti sejuk yang rosak akibat kerosakan peti sejuk***

- Limited to RM500 in any one period of insurance. / *Jumlah maksima RM500 untuk setiap tempoh insurans.*
- The first RM50 of each loss or damage is not covered. / *RM50 yang pertama bagi setiap kehilangan dan kerosakan tidak dilindungi.*

**Replacement cost for damaged or loss of external locks and keys due to theft / *Kos penggantian untuk kerosakan atau kehilangan mangga dan kunci luaran disebabkan kecurian***

- Limited to RM500 for any one incident. / *Jumlah maksimum RM500 bagi setiap kejadian.*

**Cash assistance for the following out of pocket expenses if you cannot live in your home (for permanent occupant only) due to any insured peril / *Bantuan wang tunai jika kediaman anda tidak sesuai untuk diduduki (untuk penduduk tetap sahaja) kerana ditimpa peril yang diinsuranskan***

- Transportation costs for removing and returning the contents of your home. / *Kos pengangkutan untuk memindahkan perkakas rumah.*
- Cost of temporary storage of the contents. / *Kos penimpanan sementara perkakas rumah.*
- Costs of buying basic item e.g. clothing, shoes, toiletry. / *Kos membeli barangan asas seperti pakaian, kasut, barangan mandian.*
- Limited to RM500 for any one incident. / *Jumlah Maksimum RM500 bagi setiap kejadian.*
- Limited to RM2,000 in any one period of insurance. / *Jumlah maksimum RM2,000 untuk setiap tempoh insurans.*

### Section 3 : ALL RISK INSURANCE / *Seksyen 3 : INSURANS 'SEMUA RISIKO'*

Pays you for loss or damage to your jewellery and personal effects as well as those belonging to members of your household (family members) occurring anywhere in the world (except countries excluded in the policy). Valuables include all articles of gold, silver, jewellery, watches, cameras and hand bag. You have to bear the first RM500 or 5% whichever is the higher of each claim. / *Membayar kepada anda untuk kerugian atau kerosakan barangan peribadi dan barang kemas anda dan yang dimiliki oleh ahli isi rumah anda (ahli keluarga) yang berlaku di mana-mana sahaja di dunia (melainkan negara-negara yang dikecualikan di dalam polisi). Barang-barang berharga termasuk semua barangan emas, perak, barang kemas, kamera dan beg tangan. Anda perlu menanggung RM500 pertama atau 5% yang mana lebih tinggi bagi setiap tuntutan.*

### Section 4 : PERSONAL LIABILITY / *Seksyen 4 : LIABILITI PERIBADI*

Provides cover for you, your spouse and children against legal liability for bodily injury and/or property damage to Third Party arising out of negligence on a WORLDWIDE basis (except USA, Canada and few other countries). / *Menyediakan perlindungan kepada anda, pasangan anda atau anak-anak anda bagi kecederaan badan dan/atau kerosakan harta kepada Pihak Ketiga akibat kecuaian berdasarkan SELURUH DUNIA (kecuali Amerika Syarikat, Kanada dan beberapa negara lain).*

### Liability limit of your choice / *Had liabiliti pilihan anda*

RM250,000 - Any one occurrence. / *Mana-mana satu kejadian.*
RM500,000 - Any one occurrence. / *Mana-mana satu kejadian.*
RM1,000,000 - Any one occurrence. / *Mana-mana satu kejadian.*

Property damage limit is RM1,000 for any one occurrence. / *Had kerosakan harta adalah RM1,000 bagi mana-mana satu kejadian.*

- Liability suits can cost a "bomb" to any family's financial ability. / *Tindakan guaman liabiliti merupakan kos yang tinggi kepada mana-mana keupayaan kewangan keluarga.*
- It doesn't "rain" but "pours". / *Ia tidak "hujan" tetapi "mencurah".*
- Accident due to negligence can occur anywhere and anytime. / *Kemalangan akibat kecuaian boleh berlaku di mana-mana dan pada bila-bila masa.*
- Premium is only 45 cent per day. / *Premium hanya 45 sen sehari.*

Note: this brochure contains only a brief description of the product and is not exhaustive. For a detailed explanation of its benefits, exclusion, terms and conditions, please refer to the policy contract.

**AIA General Berhad**
201001040438 (924363-W)

Menara AIA, 99 Jalan Ampang
50450 Kuala Lumpur
Care Line : 1300 88 1899

AIA.COM.MY

Policy No.
*No. Polisi* K H

# A-ESSENTIAL HOME PROPOSAL FORM
# *BORANG CADANGAN A-ESSENTIAL HOME*

You are required to disclose in this proposal form fully and faithfully, all the facts which you know or ought to know, otherwise the policy issued hereunder may be invalidated. / *Anda dikehendaki menyatakan di dalam borang cadangan ini dengan lengkap dan jujur, semua fakta yang anda tahu atau seharusnya tahu, sekiranya tidak polisi yang dikeluarkan ini boleh menjadi tidak sah.*

**IMPORTANT NOTICE:**

**Consumer Insurance Contract**

Pursuant to Paragraph 5 of Schedule 9 of the Financial Services Act 2013, if you are applying for this Insurance wholly for purposes unrelated to your trade, business or profession, you have a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in this Proposal Form. You must answer the questions in this Proposal Form fully and accurately. Failure to take reasonable care in answering the questions may result in avoidance of your contract of insurance, refusal or reduction of your claim(s), change of terms or termination of your contract of insurance. The above duty of disclosure shall continue until the time your contract of insurance is entered into, varied or renewed with us. In addition to answering the questions in this Proposal Form, you are required to disclose any other matter that you know to be relevant to our decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied. You also have a duty to tell us immediately if at any time after your contract of insurance has been entered into, varied or renewed with us any of the information given in this Proposal Form is inaccurate or has changed.

**Non-Consumer Insurance Contract**

Pursuant to Paragraph 4(1) of Schedule 9 of the Financial Services Act 2013, if you are applying for this Insurance for a purpose related to your trade, business or profession, you have a duty to disclose any matter that you know to be relevant to our decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant, otherwise it may result in avoidance of your contract of insurance, refusal or reduction of your claim(s), change of terms or termination of your contract of insurance.

The above duty of disclosure shall continue until the time your contract of insurance is entered into, varied or renewed with us.

You also have a duty to tell us immediately if at any time after your contract of insurance has been entered into, varied or renewed with us any of the information given in this Proposal Form is inaccurate or has changed.

***NOTIS PENTNG:***

***Kontrak Insurans Pengguna***

*Menurut Perenggan 5 daripada Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013, jika anda memohon insurans ini sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mempunyai kewajipan untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan-soalan dalam Borang Cadangan ini. Anda dikehendaki menjawab soalan-soalan dalam Borang Cadangan ini dengan lengkap dan tepat. Kegagalan untuk mengambil langkah yang munasabah dalam menjawab soalan-soalan, mungkin mengakibatkan pembatalan kontrak insurans anda, keengganan atau pengurangan gantirugi, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans anda. Kewajipan pendedahan diatas hendaklah diteruskan sehingga kontrak insurans anda dimeterai, diubah atau diperbaharui dengan kami. Sebagai tambahan kepada soalan-soalan dalam Borang Cadangan ini, anda dikehendaki untuk mendedahkan apa-apa perkara lain yang anda tahu akan mempengaruhi keputusan kami dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan. Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak insurans anda ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan kami, apa-apa maklumat yang dinyatakan dalam Borang Cadangan ini tidak tepat atau telah berubah.*

***Kontrak Insurans Komersial***

*Menurut Perenggan 4(1) Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013, jika anda memohon insurans ini untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda berkewajipan untuk mendedahkan apa-apa perkara yang anda tahu akan mempengaruhi keputusan kami dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan, dan apa-apa perkara yang munasabah yang boleh dijangka, jika tidak ia boleh menyebabkan pembatalan kontrak insurans, keengganan atau pengurangan ganti rugi, perubahan terma atau penamatan kontrak insurans anda.*

*Kewajipan pendedahan diatas hendaklah diteruskan sehingga kontrak insurans anda dimeterai, diubah atau diperbaharui dengan kami.*

*Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak insurans anda ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan kami, apa-apa maklumat yang dinyatakan dalam Borang Cadangan ini tidak tepat atau telah berubah.*

| PARTICULARS / *BUTIR-BUTIR* | |
|---|---|
| Mortgagee (Bank/Finance Company) / *Penerima Gadai Janji (Bank/Institusi Kewangan)* | |
| Name of Proposer<br>*Nama Pencadang* | |
| New NRIC No./Passport No./ Business Registration No. / *No. KP Baru/No. Pasport/No. Pendaftaran Perniagaan* | |
| Passport Expiry Date<br>*Tarikh Luput Pasport* | – – DD/MM/YYYY *HH/BB/TTTT* |
| Date of Birth / *Tarikh Lahir* | – – DD/MM/YYYY *HH/BB/TTTT* |
| Nationality / *Kewarganegaraan* | |
| Postal Address<br>*Alamat Surat-Menyurat* | Postcode / *Poskod*<br>City / Town / *Bandar*<br>Country / *Negara* |
| Telephone. No. / *No. Telefon* | – |
| E-mail Address / *Alamat E-mel* | |
| Location of Risk (if different from above) / *Lokasi Risiko (jika lain daripada yang di atas)* | Postcode / *Poskod*<br>City / Town / *Bandar*<br>Country / *Negara* |
| No. of Storey / *Jumlah Tingkat* | |
| Year Built / *Tahun Dibina* | |
| Gross Built-up Area (including all storeys) / *Keluasan Kasar Binaan (semua tingkat)* | ft² / *kaki persegi* |
| Period of Insurance<br>*Tempoh Insurans* | From / *Daripada* – – DD / *HH* MM / *BB* YYYY / *TTTT* To / *Hingga* – – DD / *HH* MM / *BB* YYYY / *TTTT* |

| **DESCRIPTION OF BUILDING** (Tick ✓ whichever is applicable) / ***DESKRIPSI BANGUNAN*** *(Tandakan ✓ yang mana sesuai)* | | |
|---|---|---|
| Construction Materials<br>*Bahan Binaan* | Wall *Dinding*: ☐ Brick, Concrete *Bata, Konkrit* ☐ Others *Lain-lain* ______<br>Roof *Atap*: ☐ Concrete/Tiles/Asbestos *Konkrit/Jubin/Asbestos* ☐ Others *Lain-lain* ______ | |
| Please state the type of your residence / *Sila nyatakan jenis kediaman anda* | ☐ Terrace / Semi-Detached / Bungalow<br>*Teres / Berkembar / Banglo* | ☐ Condominium / Apartments / Flats / Townhouse<br>*Kondominium / Pangsapuri / Pangsa / Townhouse* |
| Is the Building protected by the following? / *Adakah Bangunan tersebut dilindungi oleh yang berikut?* | ☐ Fire/Burglar Alarm *Penggera Kebakaran/Kecurian*<br>☐ Near Fire Service Station *Berhampiran Balai Bomba*<br>☐ Iron Grills *Jerjak Besi*<br>☐ 24 hours Security Guard Service *Perkhidmatan Pengawal Keselamatan 24 jam* | ☐ Fire Extinguishers *Alat Pemadam Api*<br>☐ Smoke Detector *Alat Pengesan Asap*<br>☐ CCTV *CCTV*<br>☐ Others *Lain-lain* ______ |

## Section 1 : BUILDING (Houseowner Insurance) / *Seksyen 1 : BANGUNAN (Insurans Pemilik Rumah)*

**SUM INSURED**
***JUMLAH DIINSURANSKAN***

a) Building including Extension & Renovation / *Bangunan termasuk Tambahan & Pengubahsuaian* : RM ______________________

To ensure that your policy coverage is adequate, you should check your policy and amend the sum insured to reflect changes in value accordingly. If you wish to get the estimated rebuilding cost of your property to estimate the sum insured, you may use the building cost calculator (bcc) on PIAM's website at the following link http://www.piam.org.my/consumer/industry/building-cost-calculator-bcc/ and complete the questionaires. / *Untuk memastikan bahawa polisi anda memadai, anda harus menyemak dan meminda jumlah yang diinsuranskan untuk mencerminkan perubahan nilai semasa. Jika anda ingin dapatkan anggaran membina semula kos hartanah anda untuk menganggarkan jumlah yang diinsuranskan, anda boleh menggunakan bangunan kos calculator (BCC) pada laman web PIAM di link berikut http://www.piam.org.my/consumer/industry/building-cost-calculator-bcc/ dan melengkapkan soal selidik.*

b) Architects, Surveyors and Consulting Engineers' Fee / *Yuran Jurubina, Juruukur dan Jurutera Rundingan* : RM ______________________

c) Removal of Debris / *Pembuangan Runtuhan* : RM ______________________

**Total** / ***Jumlah*** : RM ______________________

**Extensions to the basic cover** / ***Tambahan kepada perlindungan asas***

(Please tick ✓ if required) / *(Sila tanda ✓ jika perlu)*

- ☐ Subsidence and Landslip. (Please complete and submit the Subsidence Questionnaire together with this application) / *Penenggelaman dan Gelinciran Tanah. (Sila lengkapkan dan sertakan Borang Penenggelaman bersama dengan borang permohonan ini)*
- ☐ Plate glass accidental damage - 0.05% of Total Sum Insured on building / *Kerosakan kepada kaca plat - 0.05% daripada Jumlah Wang yang Diinsuranskan ke atas bangunan*
- ☐ Hurricane, cyclone, typhoon or windstorm damage to outdoor fixtures & fittings - 0.01% of Total Sum Insured on building / *Badai, siklon, taufan atau angin ribut kerosakan pada lekapan & kelengkapan luar - 0.01% daripada Jumlah yang Diinsuranskan ke atas bangunan*
- ☐ Alterations, repairs and additions - 25% of basic rate for building / *Perubahan, pembaikan dan tambahan - 25% daripada kadar asas untuk bangunan*

## Section 2 : CONTENTS (Householder Insurance) / *Seksyen 2 : KANDUNGAN (Insurans Pemegang Rumah)*

Please tick ✓ / *Sila tanda ✓*

- ☐ With Extended Theft - Rate 0.598% / *Dengan Perlindungan Kecurian - Kadar 0.598%*
- ☐ Without Extended Theft - Rate 0.348% / *Tanpa Perlindungan Kecurian - Kadar 0.348%*

Please list items worth more than 5% of the total contents sum insured (items like furniture, pianos, organs, household appliances, radios, television sets, video recorder sets Hi-Fi equipment are excluded). Otherwise, the maximum claim amount per item would be limited to 5% of the total contents sum insured. / *Sila senaraikan barang-barang yang bernilai lebih daripada 5% daripada jumlah kandungan yang diinsuranskan (barang-barang seperti perabot, piano, organ, perkakas rumah, radio, set televisyen, set perakan video, kelengkapan Hi-Fi dikecualikan). Jika tidak, tuntutan maksima setiap barang akan terhad kepada 5% daripada jumlah kandungan yang diinsuranskan.*

| | DESCRIPTION OF ITEMS<br>*DESKRIPSI BUTIRAN* | AMOUNT<br>*JUMLAH* | | DESCRIPTION OF ITEMS<br>*DESKRIPSI BUTIRAN* | AMOUNT<br>*JUMLAH* |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | 6 | | |
| 2 | | | 7 | | |
| 3 | | | 8 | | |
| 4 | | | 9 | | |
| 5 | | | 10 | | |
| Miscellaneous (total amount of items worth less than 5% of total sum insured) / *Lain-lain (jumlah barang-barang yang bernilai kurang daripada 5% daripada jumlah kandungan yang diinsuranskan)* | | | | | |
| **TOTAL** / ***JUMLAH*** | | | | | |

## Section 3 : ALL RISK INSURANCE / *Seksyen 3 : INSURANS "SEMUA RISIKO"*

SCHEDULED ITEMS / *BUTIRAN BERJADUAL*
Please list item with individual value. (Receipts and/or professional appraisals are required). / *Sila senaraikan butiran barangan dengan nilai. (Resit dan/atau penilaian professional adalah diperlukan).*

| | DESCRIPTION *DESKRIPSI* | AMOUNT *JUMLAH* | | DESCRIPTION *DESKRIPSI* | AMOUNT *JUMLAH* |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | 6 | | |
| 2 | | | 7 | | |
| 3 | | | 8 | | |
| 4 | | | 9 | | |
| 5 | | | 10 | | |
| | | | | **TOTAL / *JUMLAH*** | |

**Note: Sum Insured should not be greater than 50% of the Total Sum Insured under Section 2 - CONTENTS (Householder Insurance). / *Nota: Jumlah Diinsuranskan tidak boleh lebih daripada 50% daripada Jumlah Diinsuranskan di bawah Seksyen 2 - KANDUNGAN (Insurans Isi Rumah).***

## Section 4 : PERSONAL LIABILITY / *Seksyen 4 : LIABILITI PERIBADI*

Limit required (Any one accident) / *Had yang diperlukan (Mana-mana satu kemalangan)*

Please tick 3 one / *Sila 3 tandakan satu*

- ☐ RM250,000 (Annual Premium RM150.00) *(Premium Tahunan RM150.00)*
- ☐ RM500,000 (Annual Premium RM300.00) *(Premium Tahunan RM300.00)*
- ☐ RM1,000,000 (Annual Premium RM600.00) *(Premium Tahunan RM600.00)*

| **TOTAL PREMIUM COMPUTATION** ***PENGIRAAN JUMLAH PREMIUM*** | **ANNUAL PREMIUM** ***PREMIUM TAHUNAN*** |
|---|---|
| Section 1 / *Seksyen 1* | RM |
| Section 2 / *Seksyen 2* | RM |
| Section 3 / *Seksyen 3* | RM |
| Section 4 / *Seksyen 4* | RM |
| **SUBTOTAL / *JUMLAH KECIL*** | RM |
| Plus 8% Service Tax / *Tambah 8% Cukai Perkhidmatan* | RM |
| Plus *Stamp Duty / *Tambah *Duti Setem*<br>Effective 1 January 2022 to 31 December 2025, stamp duty for policy issued to an Individual Owner with total annual premium of RM150 and below is waived in accordance with the STAMP DUTY (EXEMPTION) (NO. 16) ORDER 2021; to Corporate Owner qualified as micro, small and medium enterprises with total annual premium of RM250 and below is waived in accordance with the STAMP DUTY (EXEMPTION) (NO. 15) ORDER 2021. / *Berkuat kuasa 1 Januari 2022 hingga 31 Disember 2025, duti setem untuk polisi yang dikeluarkan kepada pemilik individu dengan nilai premium tahunan yang tidak melebihi RM150.00 dikecualikan daripada duti setem mengikut Perintah Duti Setem (Pengecualian) (No. 16) 2021; kepada Pemilik Korporat yang layak sebagai perusahaan mikro, kecil dan sederhana dengan nilai premium tahunan yang tidak melebihi RM250.00 dikecualikan daripada duti setem mengikut Perintah Duti Setem (Pengecualian) (No. 15) 2021.* | RM 10.00 |
| **TOTAL / *JUMLAH*** | RM |

## GENERAL QUESTIONS (Must be answered - applicable to all sections) / *SOALAN AM (Hendaklah dijawab - terpakai untuk semua seksyen)*

| | | |
|---|---|---|
| a | Have you ever suffered damage or loss by any of the risks or liabilities you now wish to insure against? / *Pernahkan anda mengalami kerosakan atau kerugian oleh mana-mana risiko atau liabiliti yang kini anda ingin dilindungi?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak*<br>If "Yes", please give details / *Jika "Ya", sila nyatakan:*<br>__________<br>__________ |
| b | Has any previous Insurer declined your proposal, refused to renew or cancelled your policy? / *Pernahkah mana-mana Syarikat Insurans menolak, enggan memperbaharui atau membatal polisi anda?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak*<br>If "Yes", please give details / *Jika "Ya", sila nyatakan:*<br>__________<br>__________ |

| | | |
|---|---|---|
| c | Are there any existing insurance(s) in force covering the risk(s) you are now proposing? / *Adakah terdapat apa-apa insurans sedia ada yang sedang berkuatkuasa, yang melindungi risiko yang ingin anda cadangkan?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak*<br><br>Name of Insurer<br>*Nama Penanggung Insurans* : ______________<br>Sum Insured<br>*Jumlah Diinsuranskan* : RM______________<br>Date of Expiry<br>*Tarikh Tamat Tempoh* : ______________<br>DD/MM/YYYY / *HH/BB/TTTT* |
| d | Is there any construction project currently being carried out nearby? / *Adakah sebarang projek pembinaan sedang dijalankan berdekatan?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak*<br><br>If "Yes", please give details / *Jika "Ya", sila nyatakan:*<br>______________<br>______________ |
| e | Is the risk you are proposing located at a river bank? / *Adakah risiko yang dicadangkan berdekatan dengan sungai?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak* |
| f | Is there any experience of flood in the past 3 years? *Pernahkah mengalami banjir dalam masa 3 tahun yang lalu?* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak* |
| g | Have you ever changed the wiring systems of this building before? / *Pernahkah anda menukar sistem pendawaian di bangunan ini?*<br><br>(If "Yes", when?) / *(Jika "Ya", bila?)* | ☐ Yes / *Ya* ☐ No / *Tidak*<br><br>Date<br>*Tarikh* : ______________ DD/MM/YYYY *HH/BB/TTTT* |

## DECLARATION / *PENGAKUAN*

I/We hereby declared that the above answers are true to the best of my/our knowledge and belief and that all materials facts affecting the assessment of the risk have been disclosed. I/We have not suffered any loss from any of the risks now proposed for insurances during the past five years and have not been refused insurance by any insurer for the risks I/We wish to insure. I/We further agree that this proposal is for insurance in the normal terms and conditions of the insurers policy and shall be the basis of the contract. / *Saya/Kami mengaku bahawa jawapan-jawapan di atas adalah benar berdasarkan pengetahuan dan kepercayaan saya/kami dan semua fakta penting yang mempengaruhi penaksiran risiko telah dinyatakan. Saya/Kami tidak mengalami sebarang kerugian dari mana-mana risiko yang dicadangkan untuk perlindungan insurans dalam tempoh lima tahun lalu dan tidak ditolak oleh mana-mana syarikat insurans untuk risiko tersebut yang ingin diperlindungkan oleh saya/kami. Saya/Kami juga setuju bahawa cadangan ini adalah untuk insurans dalam syarat-syarat biasa polisi syarikat insurans dan akan menjadi asas kontrak ini.*

I/We have read or have been explained of and have understood the Product Disclosure Sheet that was provided to me by the Company/Agent. / *Saya/kami telah membaca atau telah diberi penjelasan tentang dan memahami Lampiran Keterangan Produk yang diberi kepada saya/kami oleh pihak Syarikat/Ejen.*

## DECLARATION AND AUTHORISATION / *PENGISYTIHARAN DAN PEMBERIKUASAAN*

**Consent Clause / *Fasal Persetujuan***
I/We understand and agree that any personal information collected or held by AIA (whether contained in this application or otherwise obtained) may be held, used and disclosed by AIA to individuals/organization related to and associated with AIA or any selected third party (within or outside of Malaysia, including reinsurance and claims investigation companies and industry associations/federations) for the purpose of processing this application and providing subsequent service for this and other financial products and service and to communicate with me/us for such purposes. I/We understand that I/We have a right to obtain access to and to request correction of any personal information held by AIA concerning me/us. Such request can be made to any of AIA Customer Service Centre. / *Saya/Kami faham dan bersetuju bahawa sebarang maklumat peribadi yang dikumpulkan atau dipegang oleh AIA (sama ada terkandung dalam permohonan ini atau diperolehi dengan cara lain) boleh dipegang, digunakan, dan diberikan oleh AIA kepada individu/organisasi yang berhubung dan berkaitan dengan AIA atau mana-mana pihak ketiga yang dipilih (di dalam atau di luar Malaysia, termasuk syarikat-syarikat reinsurans dan penyiasatan tuntutan dan persatuan/persekutuan industri) bagi tujuan memproses permohonan ini dan memberikan khidmat seterusnya untuk produk dan khidmat kewangan yang lain dan untuk berkomunikasi dengan saya/kami untuk tujuan seperti itu. Saya/Kami faham bahawa saya/kami berhak memperolehi akses kepada, dan memohon pembetulan sebarang maklumat peribadi yang dipegang oleh AIA berkaitan dengan saya/kami. Permohonan seperti itu boleh dibuat di mana-mana Pusat Khidmat Pelanggan AIA.*

**Opt-in / *Memilih Masuk***

☐ I/We agree that any personal information collected or held by AIA (whether contained in this application or otherwise obtained) may be disclosed by AIA to any selected third party for the purposes of cross marketing, direct marketing and data matching, and to communicate with me for such purposes. I/We understand that I/We have a right to obtain access to and to request correction of any personal information held by AIA concerning me/us. Such request can be made to any of AIA Customer Service Centre. / *Saya/Kami faham dan bersetuju bahawa sebarang maklumat peribadi yang dikumpulkan atau dipegang oleh AIA (sama ada terkandung dalam permohonan ini atau diperolehi dengan cara lain) boleh diberikan oleh AIA kepada mana-mana pihak ketiga yang dipilih bagi tujuan pemasaran silang, pemasaran langsung dan pemadanan data, dan untuk berkomunikasi dengan saya untuk tujuan tersebut. Saya faham bahawa saya berhak memperolehi akses kepada, dan memohon pembetulan sebarang maklumat peribadi yang dipegang oleh AIA berkaitan dengan saya. Permohonan tersebut boleh dibuat di mana-mana Pusat Khidmat Pelanggan AIA.*

**Basis Clause /** *Fasal Asas*
All declaration, statements, and answers in this proposal form or any other relevant documents completed specifically in connection with this application, that are made to the AIA and AIA's medical examiner/s (Proposer's Responses), are full, complete and true, and AIA shall decide to issue the proposed contract of insurance based on the Proposer's Responses. I understand AIA may be entitled to take necessary actions in accordance with Schedule 9 of the Financial Services Act 2013, which include rejecting to pay any claim, change the underwriting terms or terminate the coverage under the proposed contract if any of the Proposer's Responses are found to be incorrect, untrue or false. / *Semua pengakuan, penyataan dan jawapan dalam borang permohonan ini atau sebarang dokumen lain yang dilengkapkan terutamanya berkaitan dengan permohonan ini, dibuat kepada AIA dan pemeriksa perubatan AIA (Tindakbalas Pencadang), adalah penuh, lengkap dan benar, dan AIA akan membuat keputusan untuk mengeluarkan kontrak insurans yang dicadangkan berasaskan Tindakbalas Pencadang. Saya memahami bahawa AIA berhak untuk mengambil tindakan yang sewajarnya mengikut Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013, dimana termasuk menolak sebarang tuntutan, menukar terma-terma penaja jaminan atau menamatkan perlindungan dibawah kontrak yang dicadangkan jikalau terdapat sebarang Tindakbalas Pencadang yang kurang tepat, tidak benar atau salah.*

I/We understand that it is my/our duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in answering the questions in this Proposal Form and I/we hereby declare that I/we have fully and accurately answered the questions above. / *Saya/Kami faham bahawa menjadi tanggungjawab saya/kami untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata semasa menjawab soalan-soalan dalam Borang Cadangan ini dan saya/kami dengan ini mengaku bahawa saya/kami telah menjawab dengan sepenuhnya dan dengan tepat soalan di atas.*

**Regulatory Imposed Tax, Charges, Fees Etc /** ***Cukai, Caj, bayaran lain yang dikenakan oleh Undang-undang***
I/We understand that in addition to my/our premium, a stamp duty of RM10 and applicable Government Tax is payable to the Government at the prevailing rate for this policy and will be collected by AIA General Berhad. This is payable each year on my/our policy anniversary/renewal. / *Saya/Kami faham bahawa selain daripada premium saya/kami, duti setem sebanyak RM10 dan Cukai Kerajaan yang berkenaan perlu dibayar kepada Kerajaan pada kadar semasa untuk polisi ini dan ia akan dikutip oleh AIA General Berhad. Ini perlu dibayar setiap tahun pada ulang tahun/pembaharuan polisi saya/kami.*

Please select preferred language for Policy Contract. If there is no preference, the default language will be English. / *Sila pilih bahasa yang dikehendaki untuk Kontrak Polisi. Jika tiada bahasa yang dipilih, Bahasa Inggeris akan digunakan.*

☐ English / *Bahasa Inggeris* ☐ Malay / *Bahasa Melayu*

I WARRANT THAT THE SUM(S) INSURED REPRESENT(S) THE FULL VALUE OF THE PROPERTY INSURED AND WILL BE MAINTAINED ON THAT BASIS DURING THE CURRENCY OF THE POLICY. / *SAYA MENJAMIN DAN MENGESAHKAN BAHAWA JUMLAH DIINSURANSKAN ADALAH NILAI PENUH HARTA BENDA DIINSURANSKAN DAN AKAN KEKAL SEPANJANG TEMPOH PERLINDUNGAN POLISI.*

## CREDIT CARD DETAILS / *MAKLUMAT KAD KREDIT*

I hereby authorised AIA General Berhad to debit the premiums
*Saya memberi kuasa kepada AIA General Berhad untuk mendebit premium* RM____________

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cardholder's Name<br>*Nama Pemegang Kad* | | New NRIC No.<br>*No. KP Baru* | |
| E-mail Address<br>*Alamat E-mel* | | Handphone No.<br>*No. Telefon Bimbit* | |
| Card No.<br>*No. Kad* | | Card Expiry Date<br>*Tempoh Tamat Kad* | MM / *BB* – YYYY / *TTTT* |
| Type of Card<br>*Jenis Kad* | ☐ Visa ☐ MasterCard | Issued By<br>*Dikeluarkan Oleh* | |

If you would like AIA General Berhad to pay your refund through electronic fund transfer directly into your bank account, kindly provide us with the bank account information by completing the following: / *Sekiranya anda ingin AIA General Berhad membayar balik premium lebihan anda secara terus ke dalam akaun bank anda melalui saluran elektronik, sila berikan maklumat akaun bank anda dengan lengkapkan berikut:*

| | |
|---|---|
| Policy Owner's / Assignee's Name / *Nama Pemilik Polisi / Pemegang Serah Hak*<br>(as appearing in bank account statement) / *(seperti yang tertera di penyata akaun bank)* | |
| NRIC or Company Registration No. / *No. KP atau No. Pendaftaran Syarikat*<br>(as appearing in bank account statement) / *(seperti yang tertera di penyata akaun bank)* | |
| Bank Name<br>*Nama Bank* | |
| Bank Account No.<br>*No. Akaun Bank* | |
| E-mail Address<br>*Alamat E-mel* | |

You will be notified by e-mail once the payment has been made if you have provided your e-mail address. / *Anda akan dimaklumkan melalui e-mel sebaik sahaja pembayaran telah dibuat jika alamat e-mel anda diberikan.*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Signature and Company Stamp<br>*Tandatangan dan Cop Syarikat* | | Name<br>*Nama* | |
| | | New NRIC No.<br>*No. KP Baru* | |
| | | Passport No.<br>*No. Pasport* | |
| | | Passport Expiry Date<br>*Tarikh Luput Pasport* | DD/MM/YYYY / *HH/BB/TTTT* |
| | | Designation<br>*Jawatan* | |
| | | Date<br>*Tarikh* | DD/MM/YYYY / *HH/BB/TTTT* |

"Third Party" means by insurance agents, insurance brokers or staff of AIA General Berhad. / *"Pihak Ketiga" bermaksud ejen insurans, broker insurans atau kakitangan AIA General Berhad.*

Note: / *Nota:*
A copy of NRIC must be retained for applicants of individual insurance policies with premium exceeding RM50,000.00. / *Sesalinan KP perlu disimpan bagi pemohon yang mengambil polisi insurans individu yang mana premiumnya melebihi RM50,000.00.*

## AGENT'S INFORMATION / *MAKLUMAT EJEN*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Agent Name<br>*Nama Ejen* | | Agent Code No.<br>*No. Kod Ejen* | |
| | | Agency Name<br>*Nama Ejensi* | |
| Signature of Agent<br>*Tandatangan Ejen* | | Telephone No.<br>*No. Telefon* | |
| | | E-mail Address<br>*Alamat E-mel* | |
| | | Date<br>*Tarikh* | DD/MM/YYYY / *HH/BB/TTTT* |

LIABILITY OF THE INSURERS DOES NOT COMMENCE UNTIL ACCEPTANCE OF THE PROPOSAL HAS BEEN INTIMATED BY THE INSURERS OR THEIR OFFICIAL COVER NOTE HAS BEEN ISSUED. / *LIABILITI SYARIKAT TIDAK BERMULA SEHINGGALAH PENERIMAAN CADANGAN INI TELAH DIBERITAHU OLEH SYARIKAT ATAU NOTA PERLINDUNGAN RASMI TELAH DIKELUARKAN.*

## VERIFICATION OF IDENTITY / *PENGESAHAN PENGENALAN*

In Compliance with Section 16(2) of the Anti-Money Laundering Act 2001. / *Selaras dengan permatuhan Seksyen 16(2) Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram 2001.*

I hereby certify that the Proposer's original NRIC/Business Registration Certificate was verified and authenticated by me at the point of sales. / *Saya dengan ini mengesahkan bahawa Nombor Kad Pengenalan (KP)/Sijil Pendaftaran Perniagaan asal pemohon telah disahkan ketulenannya ketika urusniaga dijalankan.*

Third Party verification / *Pengesahan Pihak Ketiga:*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Signature<br>*Tandatangan* | | Name<br>*Nama* | |
| | | New NRIC No.<br>*No. KP Baru* | |
| | | Date<br>*Tarikh* | DD/MM/YYYY / *HH/BB/TTTT* |

"Third Party" means by insurance agents, insurance brokers or staff of AIA General Berhad. / *"Pihak Ketiga" bermaksud ejen insurans, broker insurans atau kakitangan AIA General Berhad.*

Note: / *Nota:*
A copy of NRIC must be retained for applicants of individual insurance policies with premium exceeding RM50,000.00. / *Sesalinan KP perlu disimpan bagi pemohon yang mengambil polisi insurans individu yang mana premiumnya melebihi RM50,000.00.*

## FOR OFFICE USE ONLY / *UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Date Received<br>*Tarikh Diterima* | | Date Process<br>*Tarikh Proses* | |
| Initial<br>*Parap* | | Approved By<br>*Diluluskan Oleh* | |

PT0810311