


**AIA PUBLIC  
TAKAFUL**
**Assignment of Certificate as Collateral Security for AIA Bhd. Mortgage Loan**  
**Penyerahan Hak Sijil sebagai Cagaran Sekuriti untuk Pinjaman Gadai Janji AIA Bhd.**

 Collection Station  
 Stesen Kutipan
 

--	--

	Certificate Number Nombor Sijil <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																																										
<b>Agent Code / Kod Ejen</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>						<b>Agency Code / Kod Agensi</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>						<b>Dispatch Location / Lokasi Penghantaran</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 20px;"></td> </tr> </table>																															
<b>Agent Name / Nama Ejen</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 20px;"></td> </tr> </table>		<b>Agency Name / Nama Agensi</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 20px;"></td> </tr> </table>		<b>Agent Tel No. / No. Tel Ejen</b> <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 20px;"></td> </tr> </table>																																							
<b>Name of Person Covered</b> Nama Orang Dilindungi	<b>NRIC No.</b> No. KP																																										
<b>Handphone No.</b> No. Telefon Bimbit	<b>E-mail</b> E-mel																																										
<b>Certificate Date</b> Tarikh Sijil	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DD</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">HH</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">MM</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">BB</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td colspan="10" style="text-align: center;">YYYY / TTTT</td> </tr> </table>											DD	/	HH	-	MM	/	BB	-	2	0	YYYY / TTTT										<b>Mortgage Loan Number</b> Nombor Pinjaman Gadai Janji <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 20px;"></td> </tr> </table>											
DD	/	HH	-	MM	/	BB	-	2	0																																		
YYYY / TTTT																																											
<b>Sum Covered (RM)</b> Jumlah Dilindungi (RM)	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R</td> <td style="text-align: center;">M</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> </tr> </table>											R	M	.	.	.	.	.	.	.	.	<b>Loan Amount</b> Amaun Pinjaman	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">R</td> <td style="text-align: center;">M</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> <td style="text-align: center;">.</td> </tr> </table>											R	M	.	.	.	.	.	.	.	.
R	M	.	.	.	.	.	.	.	.																																		
R	M	.	.	.	.	.	.	.	.																																		
<b>Mortgage Loan Date</b> Tarikh Pinjaman Gadai Janji	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">DD</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">HH</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">MM</td> <td style="text-align: center;">/</td> <td style="text-align: center;">BB</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td colspan="10" style="text-align: center;">YYYY / TTTT</td> </tr> </table>											DD	/	HH	-	MM	/	BB	-	2	0	YYYY / TTTT																					
DD	/	HH	-	MM	/	BB	-	2	0																																		
YYYY / TTTT																																											
<b>Property Address</b> Alamat Harta	<table border="1" style="width: 100%; height: 100px;"> <tr> <td style="width: 100%; height: 100px;"></td> </tr> </table>																																										

I, the undersigned, in consideration of the grant of the above mentioned mortgage loan in the said amount, by AIA Bhd. (hereinafter called Assignee) to me, the terms and conditions of which are set out in the Mortgage Loan Deed signed by me, on the security of the said property, the receipt of which is hereby acknowledged, assigned and transferred to the Assignee as collateral security for the payment of the said mortgage loan the full benefit of all moneys covered or to become payable by or under the above Certificate of AIA PUBLIC Takaful Bhd. (AIA PUBLIC) covering myself. Upon my death, I allow AIA PUBLIC to deduct the portion of outstanding loan amount to the Assignee, together with any outstanding charges for services rendered by the Assignee and AIA PUBLIC. This assignment is made for the purpose of securing the payment of the said mortgage loan, with the prescribed benefit thereon and for no other purpose whatsoever; that if I, the undersigned shall well and truly pay, or cause to be paid to the said Assignee, the said mortgage loan with the prescribed benefit thereon from the date thereof, on or before the mortgage loan date, the said Assignee shall reassign the Certificate to me; and I hereby covenant with the said Assignee that I will not do or knowingly suffer anything to be done whereby the said Certificate may be rendered void or voidable or the said Assignee may be prevented from receiving or be deprived of the right to receive the Takaful benefit or to become payable by or under the said Certificate.

Saya, yang bertandatangan di bawah, sebagai balasan pemberian pinjaman gadai janji yang tersebut di atas, oleh AIA Bhd. (dipanggil Pemegang Serah Hak) kepada saya, dengan terma dan syarat yang dinyatakan di dalam Surat Ikatan Pinjaman Gadai Janji yang telah ditandatangani oleh saya, di atas cagaran harta tersebut dengan ini mengakui, menyerahkan hak dan memindahkan kepada Pemegang Serah Hak sebagai cagaran berkolateral untuk bayaran pinjaman gadai janji tersebut faedah sepenuhnya ke atas kesemua wang yang dilindungi atau yang mesti dibayar oleh atau di bawah Sijil AIA PUBLIC Takaful Bhd. (AIA PUBLIC), melindungi diri saya. Sekiranya saya meninggal dunia, saya membenarkan AIA PUBLIC untuk menolak bahagian baki pinjaman saya kepada Pemegang Serah Hak, bersama dengan sebarang bayaran perkhidmatan yang tertunggak kepada Pemegang Serah Hak dan AIA PUBLIC. Penyerahan hak ini adalah dibuat untuk tujuan menjamin pinjaman gadai janji tersebut, dengan faedah yang di tetapkan, dan bukanlah untuk apa-apa tujuan selainya, bahawa sekiranya saya yang bertandatangan di bawah, akan dengan baik dan bersungguh-sungguh membayar, atau akan menyebabkan akan dibayar, kepada Pemegang Serah Hak tersebut, pinjaman gadai janji tersebut dengan faedah yang di tetapkan dari tarikh tersebut, pada atau sebelum tarikh pinjaman gadai janji itu, Pemegang Serah Hak tersebut hendaklah menyerahkan semula Sijil tersebut kepada saya, dan saya dengan ini berjanji dengan Pemegang Serah Hak tersebut bahawa saya tidak akan melakukan atau secara sengaja melakukan sesuatu yang menyebabkan Sijil tersebut mungkin akan menjadi batal atau Pemegang Serah Hak tersebut mungkin dihalang daripada menerima atau dilucutkan hak menerima faedah Takaful atau yang mesti dibayar oleh atau di bawah Sijil tersebut.

 For Office Use  
 Untuk Kegunaan Pejabat

**DECLARATION AND AUTHORIZATION / PENGAKUAN DAN PEMBERIAN KUASA****PRIVACY STATEMENT / KENYATAAN PRIVASI**

I/We understand and agree that any personal information collected or held by AIA PUBLIC (whether contained in this application or otherwise obtained, including through credit reporting agencies) may be held, used, and disclosed by AIA PUBLIC to individuals/organizations related to and associated with AIA PUBLIC or any selected third party (within or outside of Malaysia, including but not limited to retakaful and claims investigation companies, industry associations/federations and credit reporting agencies) for the purpose of (a) processing this application; (b) providing subsequent service for this; (c) for AIA PUBLIC data matching; and (d) to review and advise on my/our coverage with AIA PUBLIC. I/We understand that I/we have a right to obtain access to and to request correction of any personal information held by AIA PUBLIC concerning me/us. Such request can be made to any of AIA's Customer Centre. / Saya/Kami faham dan bersetuju bahawa sebarang maklumat peribadi yang dikumpulkan atau dipegang oleh AIA PUBLIC (sama ada terkandung dalam permohonan ini atau diperolehi dengan cara lain, termasuk melalui agensi pelaporan kredit) boleh dipegang, digunakan, dan diberikan oleh AIA PUBLIC kepada individu/organisasi yang berhubung dan berkaitan dengan AIA PUBLIC atau mana-mana pihak ketiga yang dipilih (di dalam atau di luar Malaysia, termasuk tetapi tidak terhad kepada syarikat pengendali takaful semula dan syarikat penyiasatan tuntutan, persatuan/persekutuan industri dan agensi pelaporan kredit) bagi tujuan (a) memproses permohonan ini (b) memberikan khidmat seterusnya (c) untuk pepadanan data AIA PUBLIC; dan (d) menyemak dan memberi nasihat mengenai perlindungan saya/kami dengan AIA PUBLIC. Saya/Kami faham bahawa saya/kami berhak memperoleh akses kepada, dan memohon pemetulan sebarang maklumat peribadi yang dipegang oleh AIA PUBLIC berkaitan dengan saya/kami. Permohonan seperti itu boleh dibuat di mana-mana Pusat Pelanggan AIA.

**Important Note / Nota Penting:**

AIA PUBLIC may review and/or update the Privacy Statement from time to time to reflect the changes in law and/or AIA PUBLIC internal policy. For more information on how AIA PUBLIC deals with personal information, please refer to the latest Privacy Statement on our website at [www.aia.com.my](http://www.aia.com.my). / AIA PUBLIC mungkin menyemak semula dan/atau mengemas kini Kenyataan Privasi dari masa ke masa untuk mencerminkan perubahan dalam undang-undang dan / atau polisi dalaman AIA PUBLIC. Untuk maklumat lanjut mengenai cara AIA PUBLIC menguruskan maklumat peribadi, sila rujuk Kenyataan Privasi terbaru di laman web kami di [www.aia.com.my](http://www.aia.com.my).

IN WITNESS WHEREOF, We, the Participant / Assignor and the Authorised Officer have hereunto set our hands on /  
Sebagai menyaksikan perkara-perkara di atas, kami, Peserta / Penyerah Hak dan Pegawai yang diberi Kuasa  
dengan ini menurunkan tandatangan kami pada

		-			-	2	0		
DD / HH			MM / BB			YYYY / TTTT			

\_\_\_\_\_  
**Signature of Participant / Assignor**  
*Tandatangan Peserta / Penyerah Hak*

\_\_\_\_\_  
**Signature of Authorised Officer**  
*Tandatangan Pegawai yang diberi Kuasa*

\_\_\_\_\_  
**Signature of Witness**  
*Tandatangan Saksi*

\_\_\_\_\_  
**Name / Nama**

\_\_\_\_\_  
**Name / Nama**

\_\_\_\_\_  
**Name / Nama**

\_\_\_\_\_  
**NRIC No. / No. K/P**

\_\_\_\_\_  
**NRIC No. / No. K/P**

\_\_\_\_\_  
**NRIC No. / No. K/P**

\_\_\_\_\_  
**Handphone No / No. Telefon Bimbit**

By assigning this Certificate to a business organization or corporation, the contribution payable is subject to the applicable tax imposed by the Government of Malaysia at the prevailing rate. If this Certificate is assigned to a financial institution for a home financing of a residential property, such tax will not be imposed on the contribution.

*Dengan menyerahkan hak Sijil kepada sebuah organisasi atau perbadanan, caruman yang perlu dibayar akan tertakluk kepada cukai yang dikenakan oleh Kerajaan Malaysia pada kadar semasa. Jika Sijil ini diserahkan kepada institusi kewangan untuk pembiayaan rumah bagi hartanah kediaman, cukai tersebut tidak akan dikenakan ke atas caruman.*

**FOR OFFICE USE / UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

A copy of this Assignment has this day been filed at the office of AIA PUBLIC. /  
Satu salinan Serahan Hak Sijil ini telah pada hari ini difailkan di pejabat AIA PUBLIC.

\_\_\_\_\_  
**Registrar / Authorised Signatory for AIA PUBLIC.**  
*Pendaftar / Penandatangan Yang*  
*Dibenarkan untuk AIA PUBLIC.*

		-			-	2	0		
DD / HH			MM / BB			YYYY / TTTT			

This form is furnished by the AIA PUBLIC, as a matter of courtesy but AIA PUBLIC assumes no responsibility for the validity or legality of the Assignment.

*Borang ini telah diberikan oleh AIA PUBLIC, sebagai satu ihsan tetapi AIA PUBLIC tidak bertanggungjawab ke atas kesahihan atau kesahan Serahan Hak Sijil ini.*